

## NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 663 a nasled. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **Obec Betlanovce**  
štatutárny orgán: **Ing. Slávka Kremnická, starostka obce**  
sídlo: **Betlanovce 23**  
IČO: **00328952**  
DIČ: **2020717600**  
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **MI PRO-WORK, s.r.o**  
štatutárny orgán: **Mgr. Michal Pindeš**  
**Mgr. Michal Grznár**  
sídlo: **Dlhá 2460/10**  
**082 21 Veľký Šariš**  
IČO: **50904426**  
DIČ: **2120552555**  
(ďalej len nájomca)

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom plochy v rámci areálu kultúrneho domu.

### Čl. II

#### Účel nájmu

Nájomca bude priestory podľa čl. 1 využívať na umiestnenie predajného stánku počas kultúrno-spoločenskej akcie.

### Čl. III

#### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň 27.6.2026 s trvaním viac ako 4 hodiny.

### Čl. IV

#### Výška nájomného a jeho splatnosť

|                                                                                 |               |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Prenájom nebytových priestorov                                                  | Suma v €      |
| verejné priestranstvo bez použitia pódia                                        | 80,-- € / deň |
| - v zmysle čl. 5, druhá značka nad 4 hodiny Cenníka za služby poskytované obcou |               |

Nájomné je splatné po ukončení akcie v najbližší pracovný deň, rovnako aj odovzdanie priestorov prenajímateľovi. Nájomca je povinný pri podpise tejto zmluvy zaplatiť depozit vo výške 50,00 EUR, ktorý bude po riadnom odovzdaní predmetu nájmu vrátený nájomcovi v plnej výške.

**Čl. V**  
**Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu dohody.
2. Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v čl. II. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté v čase nájmu na predmete nájmu, na inventári, ktorý je súčasťou predmetu nájmu a za všetky škody spôsobené zúčastneným osobám, ktoré vzniknú v dôsledku činnosti nájomcu. Nájomca je povinný pri ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi priestory a prenajatý inventár v stave, v akom ich prevzal.
3. Nájomcovi sa zakazuje akokoľvek zasahovať do elektrickej inštalácie a do ostatného majetku prenajímateľa.
4. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu.

**Čl. VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojim podpisom potvrdzujú, že ju uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Betlanovciach, dňa 24.6.2026

.....  
nájomca

.....  
Ing. Slávka Kremnická  
starostka obce