***Žiadatelia ......................................................................................................................................................***

***Bydlisko .......................................................................................................................tel.:..........................***

**Obec Betlanovce**

**Stavebný úrad**

***Vec : Žiadosť o vydanie dodatočného povolenia s kolaudáciou***

*Dolepodpísaní žiadatelia týmto žiadame o vydanie dodatočného povolenia na stavbu ......................................................................................................................................................................*

*na pozemku parcely.č............................................. ... v kat. území ...............................................................*

*Termín ukončenia stavby .......................................... Náklad stavby .......................................................*

*Spôsob vykonávania stavebných prác ( svojpomocne, dodávateľsky - názov a adresa dodávateľa) ..........................................................................................................................................................................*

*Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností ( v prípade manželov uviesť obidvoch ), s uvedením parcelných čísel*

*číslo parcely .......................... vlastník .......................................................................................................................*

*...............................................................................................................................*

*číslo parcely .......................... vlastník .......................................................................................................................*

*................................................................................................................................*

*číslo parcely .......................... vlastník .......................................................................................................................*

*..................................................................................................................................*

*Stavebný dozor ( meno a adresa): ................................................................................................*

*Projektant ( meno a adresa): .......................................................................................................*

............................................................................

**podpis žiadateľov** ( **pečiatka**

***V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti v aktuálnom čase všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.***

***Prílohy žiadosti:***

* List vlastníctva ( súhlas vlastníka nehnuteľnosti ak ním nie je navrhovateľ, iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona)
* Kópia z katastrálnej mapy
* Stanovisko obce z hľadiska územného plánovania
* **Vyjadrenia o existencii podzemných vedení:**

Slovak Telekom a.s. Poštová 18, Košice – *miestne vedenia, diaľkové vedenia*  *( email)*

Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, Košice

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Hraničná 662/17, Poprad

*( ak je vodovod alebo kanalizácia v správe obce – vyjadrenie obce)*

SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava

* **Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k plánovaným odberom a bodom napojenia na verejné siete** (PVPS a.s, VSD a.s., SPP a.s., ST a.s. a pod.),
* **Stanoviská, súhlasy, posúdenia, príp. rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, predpísané osobitnými predpismi, napr.:**
* stanovisko príslušného orgánu o posúdení vplyvu stavby na životné prostredie v súlade s ust. zák. č. 127/1994 Z.z *( ak sa vyžaduje)*
* záväzné stanovisko Okresného úradu - pozemkového a lesného odboru, Štefánikovo nám. 5 Spišská Nová Ves *( na použitie poľnohospodárskej pôdy, v prípade ornej pôdy, trvalý trávnatý porast, záhrada)*
* záväzné stanovisko Okresného úradu - odboru starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo nám. 5 Sp. Nová Ves *(vodné hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo)*
* súhrnné záväzné stanovisko ŽSR GR odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava *(v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate ),*
* vyjadrenie SC KSK Námestie maratónu 1, Košice *(v prípade napojenia na štátnu cestu alebo na štátnej ceste, na povolenie vjazdu)*
* vyjadrenie SVP š.p.- správa PHaB, Medzi mostami 2, Košice *( v prípade blízkosti vodného toku )*
* záväzné stanovisko Okresného úradu Sp. Nová Ves - pozemkového a lesného odboru, Štefánikovo nám 5 SNV *( v prípade umiestnenia stavby do 50 m od lesného pozemku alebo na lesnom pozemku)*
* záväzné stanovisko Okresného úradu Spišská Nová Ves - odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo nám 5, SNV
* vyjadrenie Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Sp. Nová Ves*(v prípade napojenia na štátnu cestu alebo na štátnej ceste)*
* záväzné stanovisko resp. rozhodnutie k zámeru stavby Krajského pamiatkového úradu, Hlavná 25, Košice
* záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, Sp. Nová Ves
* vyjadrenie OR Hasičského a záchranného zboru, Brezová 30, Spišská Nová Ves
* stanovisko Regionálna veterinárna a potravinová správa, Duklianska 46, Sp. Nová Ves
* posúdenie projektovej dokumentácie podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov Technickou inšpekciou a.s. alebo inou oprávnenou organizáciou (*ak sa vyžaduje)*
* 2x situácia osadenia stavby so zakreslením odstupov od všetkých susedných nehnuteľností( pozemky aj stavby) a  s napojením na všetky inžinierske siete ( M 1:200, 1:500) + doklad o spôsobilosti projektanta, fotokópia
* 2x projekt stavby v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ( sprievodná správa, technická správa, pôdorysy, pohľady, rezy, prípojky, statické posúdenie, požiarna správa, energetické posúdenie ...) a vyhlášky č. 532/2002 Z.z.+ projekt el. prípojky, plynovej prípojky, vodovodnej prípojky/studne, kanalizačnej prípojky, žumpy
* vyhlásenie odborne spôsobilej osoby o vykonávaní odborného dozoru ( + osvedčenie o spôsobilosti stav. dozoru, fotokópia)
* správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch za každý stavebný objekt...........150,-eur...........................*( platí sa v hotovosti na príslušnom obecnom úrade )*

***V prípade, že sa jedná o dodatočné povolenie už dokončenej stavby s kolaudáciou je potrebné doložiť :***

*Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok :*

* + - *správa o revízii elektrického zariadenia ( max. 5 ročná )*
    - *správa o revízii bleskozvodu ( max. 5 ročná )*
    - *osvedčenie o stave komínových telies ( max. 1 ročné )*
    - *správa o revízii plynoinštalácie ( max. 3 ročná )*
* *kolaudačné rozhodnutie na ČOV resp. doklad o odkanalizovaní stavby( čestné prehlásenie stavebného dozora /stavebníka/ o vykonaní skúšky nepriepustnosti žumpy alebo atest o nepriepustnosti žumpy)*
* *energetický certifikát – osvedčenie o vykonanej energetickej certifikácií objektu vypracované odborne spôsobilou osobou*
* *autorizačne a úradne overený geometrický plán na porealizačné zameranie stavby priložený k žiadosti*
* *doklad o likvidácií stavebného odpadu*
* *certifikát protipožiarnych dverí / v prípade prepojenia obytnej časti rod. domu s garážou/*
* *doklad o odovzdaní a prevzatí stavby v prípade realizácie stavby dodávateľským spôsobom*
* *certifikáty použitých stavebných výrobkov*