



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 387/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. a Rokovacieho poriadku OZ **schvaľuje**:

Program rokovania OZ, tak ako bol zverejnený a doplnený:

1. Schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č. 10/2026
6. Rozpočtové opatrenie č. 11/2026
7. Určenie podmienok pre výkon volebného práva
8. Správa o výchovno-vzdelávacích výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2025/26
9. Zrušenie uznesenia č. 384/5/2026
10. Nájom pozemkov pre spoločnosť AKRON a.s., Hrabušice
11. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech KOVOZBER s.r.o.
12. Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníctva v prospech obce Betlanovce
13. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech obce Betlanovce
14. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech VSD a.s.
15. Žiadosť o vydanie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávok
16. Návrh na zabezpečenie územnoplánovacej dokumentácie obce Betlanovce prostredníctvom Územného plánu mikroregiónu Slovenský raj
17. Zapojenie sa do Výzvy číslo III. PHaZZ 2026
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:23 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 388/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 12 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. a Rokovacieho poriadku OZ v Betlanovciach

volí

návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Monika Marečáková, p. Marián Fenčák, p. Monika Jarošová.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:23 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Uznesenie č. 389/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 12 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. a Rokovacieho poriadku OZ

berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa z rokovania OZ: Mgr. Stanislav Hodák,
2. určenie overovateľov zápisnice z rokovania OZ: p. Monika Jarošová a Bc. Marta Budinská.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:24 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 390/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 12 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacieho poriadku OZ v Betlanovciach

berie na vedomie

správu o plnení uznesení predloženú starostkou obce:

splnené uznesenia č. 370/5/2026 – 383/5/2026,

v plnení uznesenia č. 206/9/2024 a 256/1/2025, 385/5/2026, 386/5/2026,

nesplnené uznesenie č. 384/5/2026.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:25 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
: starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 391/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa čl. 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Betlanovce

berie na vedomie

zmenu rozpočtu **rozpočtovým opatrením č. 10/2026**,

z dôvodu príjmu finančných prostriedkov zo ŠR, ktorým sa bežné príjmy a bežné výdavky rozpočtu obce navýšili o sumu spolu **6 534,- €** a kapitálové príjmy a kapitálové výdavky rozpočtu obce sa navýšili v sume **213.573,- €**.

Celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu sa navýšili o **220.107,00 €**.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:27 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 392/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa čl. 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Betlanovce

berie na vedomie

zmenu rozpočtu **rozpočtovým opatrením č. 11/2026**,

z dôvodu príjmu finančných prostriedkov z Ministerstva financií SR, ktorým sa kapitálové príjmy a kapitálové výdavky rozpočtu obce sa navýšili v sume **17 000,00 €**.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:29 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 393/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 11 ods. 3, § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. a § 166 ods. 3 zák. č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Rokovacieho poriadku OZ v Betlanovciach pre voľby poslancov a voľby starostu obce pre volebné obdobie 2026 - 2030

určuje

- a) počet poslancov obecného zastupiteľstva – 7,
- b) jeden volebný obvod,
- c) rozsah výkonu funkcie starostu obce - 1,0 (100 %).

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:30 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 394/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacích výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2025-2026 predloženú riaditeľkou materskej školy.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:31 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 395/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p.

zrušuje

uznesenie OZ č. 384/5/2026 zo dňa 22.5.2026.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:32 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Uznesenie č. 396/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Betlanovce

- a) **ruší** uznesenie č. 385/52026 zo dňa 22.5.2026
- b) **schvaľuje** nájom majetku obce Betlanovce spôsobom podľa § 9aa ods. 2 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podmienky nájomnej zmluvy, a síce nájom nehnuteľnosti – časti pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obec Betlanovce, k. ú. Betlanovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 691 ako:
- pozemok parc. reg. CKN č. 1465 o výmere 2047 m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - pozemok parc. reg. CKN č. 1441 o výmere 1249 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - pozemok parc. reg. CKN č. 1442 o výmere 458 m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - pozemok parc. reg. CKN č. 1436 o výmere 753 m², druh pozemku: ostatná plocha;

a to v časti ich výmery v rozsahu 2100 m² graficky vyznačenej v prílohe č. 1 tohto uznesenia;

na dobu určitú **do 31.12.2027**;

v prospech nájomcu: **AKRON, a.s.**, so sídlom Hviezdoslavova 495, 053 15 Hrabušice, IČO: 36 188 506;

na účel výstavby a užívania inžinierskych sietí (komunikácie, spevnené plochy, rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, rozšírenie VN a NN distribučnej siete, nových vodovodných a elektrických prípojok, ďalej ako „**Inžinierske siete**“) za účelom zabezpečenia napojenia jednotlivých stavebných parciel určených k výstavbe rodinných domov v lokalite pozemku parc. reg. C KN č. 1440 o výmere 17768 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obec Betlanovce, k. ú. Betlanovce, zapísaného na liste vlastníctva č. 693;

za nájomné vo výške **0,50 €/m²/rok, t. j. spolu 1 050,- €/rok** splatné (1) nájomné za obdobie odo dňa vzniku nájmu do 31.12.2026 v alikvótnej výške splatné do 10 dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy, (2) nájomné za obdobie od 01.01.2027 do 31.12.2027 v sume 1 050,- € splatné do 31. januára 2027. Nájomca bude nájomné uhrádzať na bankový účet obce Betlanovce.

V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného o viac ako 15 dní, alebo v prípade ak nájomca bude využívať predmet nájmu na iný účel než je uvedený nájomnej zmluve, má obec Betlanovce voči nájomcovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej výške jednoročného nájomného. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom, a síce nájom podľa nájomnej zmluvy zo dňa 23.4.2023 uzatvorenej s nájomcom: AKRON, a.s., so sídlom Hviezdoslavova 495, 053 15 Hrabušice.



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Súčasťou nájomnej zmluvy bude zároveň záväzok spoločnosti AKRON, a.s. v lehote do 31. decembra 2027 na vlastné náklady vybudovať Inžinierske siete na Pozemkoch, zabezpečiť ich porealizačné zameranie geodetom a vyhotovenie zodpovedajúceho geometrického plánu a zároveň v tejto lehote uzatvoriť s obcou Betlanovce zmluvu o zriadení vecného bremena s právnou povahou „in rem“ na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti obce Betlanovce strpieť umiestnenie Inžinierskych sietí na Pozemkoch v rozsahu určenom geometrickým plánom, ako aj právo prechodu a prejazdu cez Pozemky, a to v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. reg. C KN č. 1440, k. ú. Betlanovce. Vecné bremeno bude zriadené za náhradu vo výške 0,50 €/m² výmery Pozemkov dotknutej zriadeným vecným bremenom, splatnej do 10 dní odo dňa uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena, vrátane nákladov na geodetické zameranie a vyhotovenie geometrického plánu a náklady katastrálneho konania, bude povinná uhradiť spoločnosť AKRON, a.s.

V prípade, ak rozsah záberu Pozemkov zriadenými Inžinierskymi sieťami presiahne výmeru 2100 m², bude spoločnosť AKRON, a.s. povinná bezodkladne po doručení výzvy od obce Betlanovce doplatiť obci Betlanovce nájomné za navyše výmeru záberu Pozemkov za celú dobu nájmu vo výške 0,50 €/m²/rok. V prípade zistenia menšieho záberu Pozemkov než 2100 m² sa nájomné nevracia.

V prípade akejkolvek zmeny pozemku parc. reg. C KN č. 1440, k. ú. Betlanovce (napr. jeho rozdelením, zlúčením s iným pozemkom a pod.) alebo v prípade zmeny vlastníctva pozemku parc. reg. C KN č. 1440, k. ú. Betlanovce, alebo akejkolvek jeho časti, bude spoločnosť AKRON, a.s. povinná na vlastné náklady zabezpečiť vyhotovenie písomného dodatku k nájomnej zmluve, ak aj zabezpečiť pristúpenie nového vlastníka pozemku parc. reg. C KN č. 1440, k. ú. Betlanovce (alebo akejkolvek jeho časti) k nájomnej zmluve, vrátane pristúpenia k záväzku na uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene po zrealizovaní Inžinierskych sietí.

Obecné zastupiteľstvo zároveň vyslovuje súhlas s tým, aby spoločnosť AKRON, a.s. začala po podpise nájomnej zmluvy s prácami potrebnými na vybudovanie a uloženie Inžinierskych sietí na Pozemkoch; po ukončení prác bude spoločnosť AKRON, a.s. povinná na vlastné náklady uviesť Pozemky do pôvodného stavu s prihliadnutím na účel, na ktorých boli pozemky prenajímané.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:35 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Uznesenie č. 397/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Betlanovce podľa § 4 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **súhlasí**

s uzatvorením **zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi obcou Betlanovce ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou **KOVOZBER, s.r.o.**, so sídlom Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 31 633 404 ako budúcim oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť v budúcnosti zmluvu o zriadení vecného bremena s právnou povahou „in rem“ v prospech budúceho oprávneného ako budúceho vlastníka budúcej stavby: **Verejná kanalizácia rozšírenie infraštruktúry**, časť stavby „**VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA**“, objekt **Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie VETVA „A1-1“, VETVA „A1-2“, VETVA „A1-3“ dimenzie DN250** (ďalej aj ako „budúca stavba“)

na pozemkoch parc. č. **KN C 2210/4** (Zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 497 m² a parc. č. **KN C 2210/3** (Zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 664 m², nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Hrabušice, k. ú. Hrabušice, zapísaných na liste vlastníctva č. 1475 vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor (ďalej ako „slúžiace pozemky“).

Riadna zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená v lehote **90 dní** odo dňa, kedy bude budúcemu povinnému doručená výzva budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy. Výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podá budúci oprávnený v lehote 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k budúcej stavbe.

Obsahom zriaďovaného vecného bremena bude povinnosť budúceho povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie budúcej stavby na slúžiacich pozemkoch v rozsahu, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena, ktorého vypracovanie zabezpečí budúci oprávnený. Vecné bremeno sa **zriadi in rem** v prospech každodobého vlastníka budúcej stavby na **dobu neurčitú**.

Vecné bremeno sa zriadi **za jednorázovú náhradu vo výške 0,50 €**.

Náklady vyhotovenia geometrického plánu na porealizačné zameranie budúcej stavby, náklady na vypracovanie všetkej potrebnej zmluvnej dokumentácie a náklady katastrálneho konania o vklade práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra bude znášať budúci oprávnený.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:36 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepriítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Uznesenie č. 398/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Betlanovce podľa § 4 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **súhlasí**

s uzatvorením **zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva** medzi obcou Betlanovce ako budúcim nadobúdateľom a spoločnosťou **KOVOZBER, s.r.o.**, so sídlom Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 31 633 404 ako budúcim prevodcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzavrieť v budúcnosti zmluvu o prevode vlastníctva vodných stavieb, ktorých výstavbu zabezpečí budúci prevodca na vlastné náklady, ktorou budúci prevodca prevedie vlastnícke právo k stavbe, špecifikovanej ako **VEREJNÁ SPLÁŠKOVÁ KANALIZÁCIA „Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie VETVA „A1-21“, VETVA „A1-2“, VETVA „A1-3“ dimenzia DN250“**, na pozemkoch v k.ú. Hrabušice **parc. č. KN-C 2210/1-4, 2210/17-27, 2210/29-30, 053 15 Hrabušice (ďalej ako „Vodné stavby“)** na budúceho nadobúdateľa a odovzdať Vodné stavby budúcemu nadobúdateľovi a záväzok budúceho nadobúdateľa prevziať Vodné stavby do svojho majetku.

Budúci prevodca prevedie vlastnícke právo k Vodným stavbám **bezodplatne**.

Riadna zmluva o prevode vlastníctva bude uzatvorená v lehote **90 dní** odo dňa, kedy bude budúcemu nadobúdateľovi doručená výzva budúceho prevodcu na uzatvorenie zmluvy. Výzvu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodným stavbám je budúci prevodca povinný zaslať budúcemu nadobúdateľovi v lehote 30 dní odo dňa, keď budú splnené všetky nasledovné podmienky:

A/

Budúci prevodca dokončí realizáciu vodných stavieb v súlade s kvalitatívno-technickými parametrami a podmienkami zhotovenia určenými stavebným povolením, príslušnou projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Prílohou výzvy bude protokol o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby (t. j. Vodných stavieb) od zhotoviteľa.

B/

Budúci prevodca zabezpečí vyhotovenie a odovzdá budúcemu nadobúdateľovi spolu s písomnou výzvou na uzavretie budúcej zmluvy kompletnú technickú dokumentáciu Vodných stavieb v zmysle Technického predpisu pre odovzdanie požadovaných dokladov k odovzdaniu a prevzatíu zrealizovaných líniových stavieb (kanalizácia) od zhotoviteľa k prevádzkovaniu obcou. Vyhotovením Vodných stavieb sa rozumie taký faktický a právny stav Vodných stavieb, ktorý umožní ich riadnu kolaudáciu. Budúci prevodca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie akýchkoľvek právnych a/alebo faktických väd a nedorobkov, ktoré by bránili kolaudácii Vodných stavieb.

C/

Budúci prevodca zabezpečí na svoje náklady zriadenie vecných bremien na pozemkoch, na ktorých budú Vodné stavby umiestnené a ktorými prechádza ochranné pásmo Vodných stavieb, v prospech budúceho nadobúdateľa a vklad práv zodpovedajúcich vecným bremenám do katastra nehnuteľností, resp. budúci prevodca zabezpečí uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena a zabezpečí bezodplatný prevod práv budúceho prevodcu zo zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na budúceho nadobúdateľa s tým, že zo strany budúceho prevodcu budú uhradené všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena.



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

V prípade, ak v lehote 30 dní od splnenia podmienok na zaslanie výzvy budúci prevodca nevyzve budúceho nadobúdateľa na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva je taktiež budúci nadobúdateľ oprávnený vyzvať budúceho prevodcu na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva v lehote určenej budúcim nadobúdateľom, nie však dlhšej než 90 dní odo dňa doručenia výzvy.

Budúci prevodca je povinný postupovať tak, aby k splneniu všetkých podmienok na zaslanie výzvy na uzatvorenie riadnej zmluvy došlo najneskôr do 5 rokov odo dňa podpisu zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva.

Náklady vyhotovenia geometrického plánu na porealizačné zameranie budúcej stavby, náklady na vypracovanie všetkej potrebnej zmluvnej dokumentácie a náklady katastrálneho konania o vklade vlastníckeho práva do katastra bude znášať budúci prevodca.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:38 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 399/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce podľa § 4 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **súhlasí** so zriadením **vecného bremena na dobu neurčitú** s povahou „*in personam*“, obsahom ktorého je povinnosť Ing. Anny Hodákovéj, [REDACTED] ako vlastníčky zaťaženej nehnuteľnosti – pozemku **parc. reg. C KN č. 2201** o výmere 1461 m² – trvalý trávny porast, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Hrabušice, k. ú. Hrabušice, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2209, **striepť uloženie inžinierskej siete – kanalizácie** (ďalej ako „Inžinierska sieť“) na pozemku parc. reg. C KN č. 2201 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 37/2024, vyhotoveným Ing. Vladimírom Kandrikom, geodet, E. M. Šoltésovej 2760/11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 41 688 635 dňa 11.12.2024, autorizačne overeným Ing. Mariánom Mackovjakom dňa 12.12.2024 a úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 20.12.2024 pod č. 923/2024 (ďalej ako „**Geometrický plán č. 37/2024**“) v prospech oprávnenej z vecného bremena: Obec Betlanovce, so sídlom 053 15 Betlanovce 23, IČO: 00 328 952.

Rozsah zriaďovaného vecného bremena zodpovedá dielu č. 5 o výmere 17 m² (na parc. reg. C KN č. 2201) v zmysle Geometrického plánu č. 37/2024. Celkový rozsah zriaďovaného vecného bremena je 17 m².

Vecné bremeno sa zriaďuje za **jednorázovú náhradu** vo výške **0,50 €/m²**, celkom v sume **8,50 €** splatnú do 10 dní odo dňa podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá povinnosť vlastníčky pozemku parc. reg. C KN č. 2201, k. ú. Hrabušice ako povinnej z vecného bremena: a) **striepť** umiestnenie Inžinierskej siete vrátane všetkého jej príslušenstva na slúžiacom pozemku parc. reg. C KN č. 2201, všetko k. ú. Hrabušice, b) **striepť** vstup a vjazd obce Betlanovce na slúžiaci pozemok parc. reg. C KN č. 2201, k. ú. Hrabušice za účelom umiestnenia, uloženia, prevádzky, údržby a opráv Inžinierskej siete, c) **zdržať** sa konania, ktoré by bránilo obci Betlanovce vo výkone jej práva z vecného bremena.

Všetky náklady spojené s konaním o povolenie vkladu, náklady súvisiace s vyhotovením geometrického plánu, jeho overením a náklady súvisiace s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena hradí obec Betlanovce.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:40 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Uznesenie č. 400/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Betlanovce podľa § 4 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **súhlasí**

s uzatvorením **zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi obcou Betlanovce ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou **Východoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 ako budúcim oprávneným z vecného bremena, za účasti spoločnosti **AKRON a.s.**, so sídlom Hviezdoslavova 495, 053 15 Hrabušice, IČO: 36 188 506 ako investorom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť v budúcnosti zmluvu o zriadení vecného bremena s právnou povahou „*in rem*“ na pozemkoch **parc. reg. C KN č. 374** o výmere 875 m² – zastavaná plocha a nádvorie a **parc. reg. C KN č. 152/3** o výmere 650 m² – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Betlanovce, k. ú. Betlanovce, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1. Pozemky parc. reg. C KN č. 374 a parc. reg. C KN č. 152/3 ďalej ako „Zaťažené pozemky“.

Riadna zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená bez zbytočného odkladu po tom, ako budúci oprávnený vyzve obec Betlanovce ako budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena po zabezpečení geometrického plánu na určenie rozsahu vecného bremena po ukončení plánovanej stavby – elektroenergetického zariadenia v zmluvne .

Obsahom zriaďovaného vecného bremena bude povinnosť budúceho oprávneného strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva, t. j. elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy budúceho oprávneného – elektrické vedenie a/alebo zariadenie, ktoré vybuduje budúci povinný na Zaťažných pozemkoch podľa projektovej dokumentácie plánovanej stavby elektroenergetického zariadenia, názov stavby: „Betlanovce – VN, TS, NN“, číslo stavby: 10915 (ďalej ako „Plánovaná stavba“).

Vecné bremeno bude zriadené ako líniové na dobu neurčitú s právnou povahou „*in personam*“ v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.

Náhrada za zriadenie vecného bremena (odplata) bude určená na základe znaleckého posudku na ocenenie vecného bremena, ktorý bude vypracovaný do 30 dní po vyhotovení geometrického plánu na zameranie rozsahu vecného bremena. Odplata je splatná do 30 dní od vyhotovenia znaleckého posudku na bankový účet obce Betlanovce.

Náklady vyhotovenia znaleckého posudku na ocenenie hodnoty vecného bremena, geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby – elektroenergetického zariadenia, náklady na vypracovanie všetkej potrebnej zmluvnej dokumentácie a náklady katastrálneho konania o vklade práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra bude znášať investor a/alebo budúci povinný.



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:42 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Uznesenie č. 401/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce

zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Betlanovce

A. berie na vedomie

1. povinnosť obce disponovať schválenou územnoplánovacou dokumentáciou v súlade so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 200/2022 Z. z.“) v termíne najneskôr do 31. 03. 2032;
2. možnosť participácie na Územnom pláne mikroregiónu Slovenský raj v zmysle § 21 zákona č. 200/2022 Z. z., ktorého obstarávateľom je Košický samosprávny kraj, IČO: 35 541 016, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice a spracovateľom Urbanistický inštitút Košického samosprávneho kraja (URBIN KSK), IČO: 57 236 739, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
3. informáciu o zámere Košického samosprávneho kraja financovať spracovanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 226/2011 Z. z.“);
4. informáciu, že predpokladané náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie budú financované nasledovne:
 - I. náklady na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie budú hradené z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. a z rozpočtu Košického samosprávneho kraja (povinné spolufinancovanie vo výške najmenej 20 %),
 - II. náklady na činnosť odborne spôsobilej osoby a ďalšie náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie, ktoré nie sú oprávnenými nákladmi podľa zákona č. 226/2011 Z. z., vrátane nákladov spojených s prípravou, koordináciou a zabezpečením procesu obstarávania pred nadobudnutím účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, budú hradené z rozpočtu Košického samosprávneho kraja,čím obci nevzniká povinnosť finančnej spoluúčasti na procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie;

B. schvaľuje

1. participáciu obce Betlanovce na predložení žiadosti Košickému samosprávnemu krajovi o obstaranie Územného plánu mikroregiónu Slovenský raj, ktorá spolu so žiadosťami ostatných dotknutých obcí tvorí žiadosť viacerých obcí v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z.;
2. uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí súčinnosti pri obstarávaní územného plánu mikroregiónu medzi obcou Betlanovce a Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „zmluva“), v zmysle ktorej zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „CRZ“), pričom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy sú zmluvné strany povinné plniť povinnosti nevyhnutné na prípravu, koordináciu a zabezpečenie procesu obstarávania Územného plánu mikroregiónu, pričom financovanie spracovania a obstarávania územnoplánovacej dokumentácie z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. sa uplatní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky;



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

C. žiada

starostu obce zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace s participáciou obce na Územnom pláne mikroregiónu Slovenský raj.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:49 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce



Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15

Uznesenie č. 402/7/2026

z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Betlanovce
zo dňa 09.07.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Betlanovce

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na projekt "Prestavba a prístavba hasičskej zbrojnice“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5,00 % z vlastných prostriedkov,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Betlanovce.

Hlasovanie o prijatí tohto uznesenia: 19:51 hod.

	Počet	Meno a priezvisko poslanca
Za:	6	Dávid Barilla, Bc. Marta Budinská, Marián Fenčák, Mgr. Stanislav Hodák, Monika Jarošová, Mgr. Monika Marečáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Martin Lutter

Uznesenie podpísané starostkou obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Betlanovciach podpísané dňa 10.07.2026

Ing. Slávka Kremnická
starostka obce Betlanovce